Piso en Aiete - Miramon (Donostia - San Sebastián)

Referencia: G36238

(Ficha completa en fincasugalde.com)
Alquiler para contrato de larga estancia. Vivienda amueblada con amplia terraza, muy soleada y vistas muy despejadas. El precio incluye 1 plaza de garaje para un coche y una moto. Urbanización con pis

Alquiler: 2.400€

Habitaciones: 3. Baños: 2
Metros construidos: 110m^2. Metros útiles: 88m^2

Emplazamiento:

Situada en la zona de Arbaizenea, el nuevo barrio de San Sebastián, se alquila magnífica vivienda AMUEBLADA de 3 dormitorios dobles, 2 baños, terraza impresionante, garaje para coche y motos, y zonas comunitarias como piscina, gimnasio y solarium para contrato de larga duración. Zona muy tranquila y bien comunicada tanto en coche como en transporte público con el centro de la ciudad. Hay varios parques en la zona para dar paseos y parques para jugar con los niños. Urbanización de reciente construcción. Vivienda con vistas totalmente despejadas.

Edificio:

Construcción del año 2019. Sin barreras arquitectónicas, dos ascensores a cota cero con capacidad para 8 personas.

La urbanización consta de 6 bloques, y 6 viviendas en cada bloque.

Desde los garajes hay acceso directo con ascensor directo a las viviendas.

Vivienda de obra nueva, estado impecable.

Distribución:

* Vivienda totalmente exterior. Entrada muy cómoda a la finca. Nada más entrar en el piso nos encontramos con un pasillo que separa a la derecha la cocina, el salón, el dormitorio principal y la terraza; y a la izquierda los otros dos dormitorios dobles y el baño. Los dormitorios tienen todos armario empotrado, son exteriores y tienen camas de matrimonio. El dormitorio principal además de tener más armario que el resto y salida a la terraza, consta de baño propio. La cocina y el salón están conectados por una puerta corredera lo que hace que dé una sensación de mayor amplitud. La terraza es impresionante, con orientación sur-oeste,

FINCAS UGALDE

FINCAS UGALDE
Calle del Triunfo, 2 1º - Oficina 3
Donostia - San Sebastián
943 46 50 89

inmobiliaria@fincasugalde.com
fincasugalde.com

capacidad para poner una mesa para comer, zona de tender cubierta, y vistas totalmente despejadas. El acceso a las zonas comunes es muy cómodo y están muy cerca de la vivienda.

Estado de conservación:

Vivienda AMUEBLADA y de obra nueva. Lista y preparada para entrar a vivir. Se entrega con la cocina totalmente equipada con electrodomésticos de gran calidad.

Agua caliente y calefacción por "AEROTERMIA", suelo radiante.

Condiciones económicas:

A la firma, el interesado ha de aportar: Referencias + 1 mes de fianza + 2 meses de garantía adicional

La propiedad no acepta animales