

# Piso en Centro (Donostia - San Sebastián)

Referencia: G32458

([Ficha completa en fincasugalde.com](https://fincasugalde.com))

Alquiler de vivienda de 3 dormitorios con impresionante terraza para contrato de larga duración

**Alquiler: 2.300€**

Habitaciones: 3. Baños: 2

Metros construidos: 168m<sup>2</sup>. Metros útiles: 120m<sup>2</sup>

LARGA DURACIÓN

Se alquila para contrato de arrendamiento estable, ático sin amueblar, junto a la playa y al centro comercial de San Martín-Fnac.

Situado en edificio señorial con portal recién reformado, y el ascensor a cota 0.

Precioso apartamento de 108 m2 útiles de vivienda y 60 m2 útiles de terraza.

3 dormitorios / Habitación principal con baño incorporado y otros dos dormitorios de tamaño medio.

Servicios de calefacción por sistema de aire acondicionado.

Gastos de comunidad por cuenta propiedad.

A la firma del contrato el interesado tiene que aportar: nóminas/ referencias. 1 mes de fianza + 2 meses depósito + referencias

Consumo eléctrico: E 179,00 kwh/m2 año.

Emisiones de CO<sup>2</sup>: E 44,00 kgCO2/m2 año.

